

AKT

(digitaallkirja kuupäev)

Maatüki üleandmine-vastuvõtmine

1. Tulenevalt Riigimetsa Majandamise Keskuse (**RMK, rendileandja**) ja **Kokuta Farm OÜ (rentnik)** vahel 24.08.2021 sõlmitud maarendilepingu nr 3-1.21/2021/188 punktist 7.1.2 ja 7.3.2 on rendileandja lepingu üles öelnud, kuna rentnik on jätnud rendiarve tasumata ka pärast meeldetuletusega antud täiendava tähtaja möödumist. Lepingu lõppemise kuupäev on **06.07.2023**.
2. Rendileandja loeb rentniku poolt tagasi antuks lepingu objekti – kokku ligikaudu **6,25 ha** suurune **maatükk põllumajanduslikuks kasutamiseks**, edaspidi **maatükk**, mille moodustavad:
 - ligikaudu 1,93 ha suurune maatükk põllumajanduslikuks kasutamiseks Harju maakonnas Lääne-Harju vallas Põllkülas asuvast kinnisasjast lähiaadressiga Keila metskond 106 (kinnistusregistriosa number 13129250, katastritunnus 29501:009:0457, pindala 24,96 ha, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV43411, sihtotstarve maatulundusmaa 100%);
 - ligikaudu 4,32 ha suurune maatükk põllumajanduslikuks kasutamiseks Harju maakonnas Kiili vallas Kangru alevikus asuvast kinnisasjast lähiaadressiga Ruti (kinnistusregistriosa number 12800902, katastritunnus 30401:001:2580, pindala 8,27 ha, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV18588, sihtotstarve maatulundusmaa 100%)
3. Maatüki seisund lepingu lõppemisel vastab selle lepingujärgsele kasutamisele.
4. Tuginedes lepingu punktile 7.7. allkirjastab rendileandja maatüki üleandmise-vastuvõtmise akti ühepoolselt.

Rendileandja

(allkirjastatud digitaalselt)

Jaan Schults